

ALGEMENE VOORWAARDEN EVENT SPACE – ROCKSTART SPACES B.V.

1 DEFINITIES

1.1 In deze algemene voorwaarden van Rockstart Spaces B.V. (de “**Algemene Voorwaarden**”) wordt verstaan onder:

Rockstart: Rockstart Spaces B.V.

Cliënt: Degene die van Rockstart zaalruimte(n) en/of faciliteiten gebruikt of wenst te gebruiken, inclusief de bezoekers die door Cliënt in de zaalruimte(n) zijn toegelaten, daaronder begrepen leveranciers, dienstverleners, gasten en/of medewerkers.

2 TOEPASSELIJKHEID

2.1 Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op (i) alle aanvragen, aanbiedingen, offertes, opties en overeenkomsten met betrekking tot het gebruik van zaalruimten en/of faciliteiten van Rockstart; en (ii) het gebruik van zaalruimten en/of faciliteiten van Rockstart. Deze Algemene Voorwaarden zijn niet van toepassing op de “startup desks / offices” en/of andere ‘startup memberships’ van Rockstart.

2.2 Eventuele inkoop-of andere (algemene) voorwaarden van Cliënt en/of derden zijn niet van toepassing, tenzij Rockstart hiermee uitdrukkelijk per e-mail heeft ingestemd.

2.3 Rockstart kan deze Algemene Voorwaarden op elk tijdstip wijzigen. De laatste versie zal altijd gepubliceerd zijn op www.rockstart.com.

2.4 Door Cliënt gewenste afwijkingen van deze Algemene Voorwaarden zijn alleen geldig indien deze expliciet per e-mail door Rockstart zijn bevestigd.

2.5 Cliënt zal de huisregels van Rockstart, voor zover bekend gemaakt aan Cliënt, in acht nemen.

2.6 Indien een bepaling uit deze Algemene Voorwaarden nietig is, wordt vernietigd of op een andere manier buiten toepassing wordt verklaard, dan blijven de overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden volledig van kracht. De desbetreffende bepaling zal worden vervangen door een nieuwe bepaling die zoveel mogelijk bij het doel en de strekking van de nietige c.q. vernietigde bepaling aansluit.

3 AANBIEDINGEN, OFFERTES EN OPTIES

3.1 Alle aanbiedingen en offertes van Rockstart zijn vrijblijvend, tenzij in het aanbod een termijn voor aanvaarding is genoemd.

3.2 De prijzen en tarieven in de genoemde aanbiedingen en offertes zijn in euro's en exclusief BTW.

3.3 Aanbiedingen en offertes gelden alleen voor de opdrachten waarop zij betrekking hebben en kunnen niet worden ingeroepen voor latere opdrachten.

3.4 Een door Rockstart verstrekte optie vervalt na verloop van de termijn zoals door Rockstart bij de optie aangegeven. In het geval dat Rockstart geen termijn heeft aangegeven, vervalt de optie 14 dagen na het verstrekken van de optie.

3.5 Indien zich binnen de optietermijn een andere gegadigde bij Rockstart meldt, neemt Rockstart contact op met Cliënt. Vervolgens heeft Cliënt maximaal 48 uur de gelegenheid om de optie te aanvaarden. Bij het uitblijven van een reactie zal de optie automatisch vervallen.

4 GEBRUIK VAN DE RUIMTE(N) EN/OF FACILITEITEN

4.1 Het gebruik van zaalruimten en/of faciliteiten door Cliënt betreft uitsluitend de door Rockstart als zodanig aangeduide of aangewezen ruimte(n) en/of faciliteiten.

4.2 Het is Cliënt niet toegestaan de ruimte(n) van mede-gebruikers te betreden of deze te (ver)storen, met uitzondering van voor mede-gebruikers van het gebouw toegankelijke gemeenschappelijke ruimten zoals expliciet door Rockstart aan Cliënt aangegeven.

4.3 Cliënt dient ervoor te zorgen dat er geen overlast wordt veroorzaakt bij het in gebruik nemen of verlaten van de ruimte(n) en dat het gebouw rustig wordt betreden en verlaten, zonder overlast voor omwonenden of mede-gebruikers.

4.4 Uiterlijk 5 werkdagen voor aanvang van gebruik dient Cliënt Rockstart de gewenste inrichting en indeling van de zaalruimte(n) en/of faciliteit(en) te laten weten.

ALGEMENE VOORWAARDEN EVENT SPACE – ROCKSTART SPACES B.V.

- 4.5 Cliënt dient zich te houden aan het door Rockstart vastgestelde maximaal toegestane aantal personen per gebruikte ruimte en de aanwijzingen ten aanzien van het geluidsniveau.
- 4.6 In de gebruikte ruimte(n) is roken niet toegestaan en mag door Cliënt niets worden aangeplakt of op welke wijze dan ook worden bevestigd, zonder voorafgaande expliciete toestemming van Rockstart.
- 4.7 Cliënt dient ervoor te zorgen dat er geen schade wordt toegebracht aan het gebouw en aan de in het gebouw aanwezige zaken en/of personen en zo nodig maatregelen te nemen. Het nemen van maatregelen ontslaat Cliënt niet van de verplichting om eventuele schade aan Rockstart te melden en te vergoeden.
- 4.8 Rockstart heeft het recht door haar geconstateerde schade aan muren, vloeren e.d. in de gebruikte ruimte(n) en aan de daarin aanwezige zaken op kosten van Cliënt te laten herstellen, voor zover de schade is ontstaan ten tijde van het gebruik van de betreffende ruimte(n) door Cliënt dan wel daarmee rechtstreeks verband houdt.
- 4.9 Cliënt ziet erop toe dat tijdens het gebruik van zaalruimten en/of faciliteiten er geen gebruik wordt gemaakt van licht ontvlambare of ontplofbare stoffen, gassen, gevaarlijke en/of brandbare goederen, stank verspreidende stoffen, tenzij hiervoor door Rockstart expliciet toestemming is verleend.
- 4.10 Indien de ruimte(n) bij aanvang van het gebruik niet naar behoren wordt aangetroffen dient dit direct bij Rockstart te worden gemeld.
- 4.11 Cliënt dient de ruimte(n) achter te laten in dezelfde staat als waarin deze werd(en) aangetroffen. Eventuele extra kosten uit het niet, of niet volledig nakomen van deze verplichting komen voor rekening van Cliënt.
- 4.12 Schoonmaak, opruimen en/of herstelkosten zullen in alle gevallen volledig en zonder voorbehoud in rekening worden gebracht aan Cliënt.
- 4.13 Voorafgaand of tijdens het gebruik van zaalruimten en/of faciliteiten kan Rockstart Cliënt aanvullende bindende aanwijzingen geven met betrekking tot dit gebruik.

5 CATERING

- 5.1 Indien catering is overeengekomen geldt dat de prijs daarvoor wordt berekend op basis van het opgegeven aantal personen. Indien het aantal personen lager blijkt te zijn dan het reserveringsaantal, dan wordt de prijs berekend op basis van het reserveringsaantal. Indien het aantal personen hoger blijkt te zijn dan het reserveringsaantal, dan geldt het daadwerkelijk aantal personen.
- 5.2 Uiterlijk 4 werkdagen voor aanvang van het gebruik kan het aantal personen per e-mail worden gewijzigd.
- 5.3 Indien catering (eten en/of drinken) door Cliënt zelf wordt verzorgd, dan is Cliënt kurken- c.q. keukengeld verschuldigd. Dit bedrag zal in alle redelijkheid door Rockstart worden vastgesteld.

6 ANNULERING DOOR CLIËNT

- 6.1 Annulering door Cliënt kan alleen per e-mail plaatsvinden.
- 6.2 Indien Cliënt een reservering annuleert gelden de volgende annuleringskosten (exclusief BTW):
- bij annulering tot 3 weken voorafgaand aan de reserveringsdatum worden er geen kosten in rekening gebracht;
 - bij annulering tot 14 dagen voorafgaand aan de reserveringsdatum wordt er 25% van de overeengekomen offerteprijs in rekening gebracht;
 - bij annulering tot 7 dagen voorafgaand aan de reserveringsdatum wordt er 50% van de overeengekomen offerteprijs in rekening gebracht;
 - bij een latere annulering en bij een zonder annuleren geen gebruik maken van de zaalruimte(n) wordt er 100% van de overeengekomen offerteprijs in rekening gebracht.

7 ANNULERING EN OPZEGGING DOOR ROCKSTART

- 7.1 Rockstart kan per direct en zonder enige vergoeding de reservering annuleren en/of de overeenkomst opzeggen indien er sprake is van:
- het niet nakomen door Cliënt van de afgesproken verplichtingen;
 - wangebruik of overlast door Cliënt;

ALGEMENE VOORWAARDEN EVENT SPACE – ROCKSTART SPACES B.V.

- (c) het verstrekken van onjuiste informatie of het onthouden van juiste informatie door Cliënt aan Rockstart;
 - (d) ernstige verdenking van mogelijke verstoring van de openbare orde door Cliënt.
- 7.2 Rockstart kan ingeval van overmacht de reservering annuleren en/of de overeenkomst opzeggen, tot het tijdstip waarop de overmachtssituatie ophoudt te bestaan.
- 7.3 Onder overmacht wordt in deze Algemene Voorwaarden verstaan: alle feiten en omstandigheden die buiten de invloedssfeer van Rockstart liggen en op grond waarvan redelijkerwijs van Rockstart geen uitvoering van de overeenkomst kan worden verlangd, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.

8 BETALING

- 8.1 De factuur van Rockstart aan Cliënt dient binnen 14 dagen na de factuurdatum te worden voldaan.
- 8.2 Indien de factuur van Rockstart aan Cliënt een bedrag van € 5.000 of meer zal betreffen, dient Client uiterlijk 7 dagen voorafgaand aan de datum waarop het gebruik van zaalruimten en/of faciliteiten zal plaatsvinden reeds 25% van het totale factuurbedrag te voldoen aan Rockstart.
- 8.3 Indien de betalingsplichtige (Cliënt of iemand anders die zich tot betaling heeft verplicht) in gebreke blijft in de betaling binnen de gestelde termijn, is hij van rechtswege in verzuim. Vanaf dat moment zijn de wettelijke rente, de buitenrechtelijke en gerechtelijke kosten voor rekening van de Cliënt.
- 8.4 In geval van liquidatie, faillissement, toelating van de betalingsplichtige tot de wettelijke schuldsanering uit hoofde van de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen, beslag of surseance van betaling van de betalingsplichtige zijn de vorderingen van Rockstart op de betalingsplichtige onmiddellijk opeisbaar.
- 8.5 Gedane betalingen strekken in de eerste plaats tot betaling van de kosten, vervolgens tot betaling van de rente en tenslotte tot betaling van de hoofdsom.

9 AANSPRAKELIJKHEID

- 9.1 Cliënt is aansprakelijk voor schade aan de te gebruiken ruimte, het gebouw, inventaris en personen, voor zover deze direct of indirect is toegebracht door Cliënt.
- 9.2 Wanneer Cliënt muziek afspeelt en/of beelden vertoont, is zij zelf verplicht zorg te dragen voor aanmelding en afdracht van (muziek) auteursrechten (indien van toepassing).
- 9.3 Rockstart is niet aansprakelijk voor de gevolgen van zichtbare of onzichtbare gebreken en/of eigenschappen van het gebouw.
- 9.4 Rockstart is niet aansprakelijk voor diefstal en/of verlies van eigendommen.
- 9.5 Rockstart is niet aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.
- 9.6 De in deze voorwaarden opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid voor directe schade gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Rockstart.

10 TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE RECHTBANK

- Op deze algemene voorwaarden en op alle aanvragen, aanbiedingen, offertes, opties en overeenkomsten met betrekking tot het gebruik van zaalruimten en/of faciliteiten van Rockstart is Nederlands recht van toepassing.
- 10.1 Eventuele geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechtbank in Amsterdam.